

**Krajský úřad Jihomoravského kraje**  
**Odbor životního prostředí**  
**Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno**

Č. j.:  
JMK 148010/2019

Sp. zn.:  
S - JMK 139109/2019/OŽP/Mar

Vyřizuje/linka  
Ing. Marvanová/2633

Brno  
08.11.2019

## Z Á V A Z N É   S T A N O V I S K O

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen krajský úřad), jako věcně a místně příslušný úřad podle ust. § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a podle ust. § 17a písm. e) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) uděluje v souladu s ust. § 9 odst. 8 zákona

### S O U H L A S

k dočasnému odnětí zemědělské půdy o celkové výměře 0,2038 ha a trvalému odnětí zemědělské půdy o celkové výměře 2,9309 ha ze zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) v k. ú. Žebětín, okr. Brno-město pro akci „Východní obchvat Žebětína I. etapa“ ve prospěch Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČ 44992785, zastoupeného na základě plné moci společností VIAPONT, s.r.o., Vodní 258/13, 602 00 Brno, IČ 46995447 (dále jen stavebník).

A) Souhlas k dočasnému a trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF se vymezuje na těchto částech pozemků v k. ú. Žebětín

k. ú.	Pozemek p. č.	Výměra pozemku (m <sup>2</sup> )			BPEJ	Třída ochra ny	Druh pozemku
		celková	odnímaná trvale	odnímaná dočasně			
Žebětín	1646/15	122	122	0	2.10.00	I.	orná půda
	1646/24	65	18	0	2.10.00	I.	orná půda
			41		2.08.10	II.	orná půda
	1645/25	31	31	0	2.10.00	I.	orná půda

	<b>2158/7</b>	63	63	0	2.10.00	I.	orná půda
	<b>2158/42</b>	32	32	0	2.10.00	I.	orná půda
	<b>2158/43</b>	54	54	0	2.10.00	I.	orná půda
	<b>2158/44</b>	63	63	0	2.10.00	I.	orná půda
	<b>2158/45</b>	61	61	0	2.10.00	I.	orná půda
	<b>2158/46</b>	48	48	0	2.10.00	I.	orná půda
	<b>2158/47</b>	50	50	0	2.10.00	I.	orná půda
	<b>2158/48</b>	62	62	0	2.10.00	I.	orná půda
	<b>2229/1</b>	5 407	1 412	0	2.54.00	IV.	orná půda
	<b>2229/2</b>	369	369	0	2.54.11	IV.	orná půda
	<b>2230/8</b>	3 172	996 60	0	2.29.01 2.54.11	III. IV.	TTP
	<b>3534</b>	3 290	262	0	2.10.10	II.	orná půda
	<b>3543/1</b>	681	681	0	2.10.00	I.	orná půda
	<b>3548</b>	205	205	0	2.10.00	I.	orná půda
	<b>3569</b>	388	388	0	2.10.00	I.	orná půda
	<b>3591</b>	3 635	1 838	0	2.10.10	II.	orná půda
	<b>3595/1</b>	797	150	0	2.10.00	I.	orná půda
	<b>3595/2</b>	50	26 24	0	2.10.00 2.08.10	I. II.	orná půda
	<b>3607</b>	3 533	3 371	0	2.10.00 2.10.10	I. II.	orná půda

	<b>3618</b>	2 077	45 230	168 0	2.10.00 2.10.10	I. II.	orná půda
	<b>3625</b>	6 565	903	106	2.10.00	I.	orná půda
	<b>3629</b>	3 697	421 3 145	0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda
	<b>3633</b>	6 529	323	0	2.10.10	II.	orná půda
	<b>3640</b>	2 725	219	0	2.10.00	I.	orná půda
	<b>3654</b>	7 819	641 369	904 0	2.10.00 2.10.10	I. II.	orná půda
	<b>3656/1</b>	3 441	72 237 875	0	2.08.10 2.10.00 2.10.10	II. I. II.	orná půda
	<b>3657</b>	3 641	36	0	2.10.00	I.	orná půda
	<b>3664</b>	3 831	24 98	0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda
	<b>3674</b>	3 566	1 8 463	0 69 2	2.08.10 2.10.00 2.10.10	II. I. II.	orná půda
	<b>3684</b>	7 725	679 407	0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda
	<b>3716</b>	4 253	204 90	298 0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda
	<b>3723</b>	1 462	223 69	0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda
	<b>3735</b>	3 161	200	65	2.08.10	II.	orná půda
	<b>3738</b>	1 256	218 45	0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda
	<b>3755</b>	1 153	232 57	0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda

	<b>3756</b>	1 529	200 99	0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda
	<b>3758</b>	2 386	36	0	2.08.10	II.	orná půda
	<b>3761</b>	2 724	60	0	2.08.10	II.	orná půda
	<b>3762</b>	1 881	35 276	0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda
	<b>3763</b>	531	25	0	2.10.10	II.	orná půda
	<b>3764</b>	6 769	361	424	2.08.10	II.	orná půda
	<b>3767</b>	2 035	390	0	2.10.10	II.	orná půda
	<b>3770</b>	895	181 106	0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda
	<b>3774</b>	1 205	224 49	0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda
	<b>3775</b>	2 984	31	0	2.10.10	II.	orná půda
	<b>3776</b>	114	53	0	2.10.10	II.	orná půda
	<b>3777</b>	6 106	387	2	2.08.10	II.	orná půda
	<b>3782</b>	1 823	401	0	2.10.10	II.	orná půda
	<b>3786</b>	107	7	0	2.10.10	II.	TTP
	<b>3790</b>	667	115 198	0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda
	<b>3791</b>	942	190 66	0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda
	<b>3795/2</b>	186	124	0	2.10.10	II.	TTP
	<b>3812</b>	2 280	3 39	0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda
	<b>3814</b>	804	153 160	0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda

	3817	1 903	1 333	0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda
	3824	596	93 264	0	2.08.10 2.10.10	II.	orná půda
	3830	953	337	0	2.10.10	II.	orná půda
	3831	1 943	402	0	2.10.10	II.	orná půda
	3846	3 530	861	0	2.10.10	II.	orná půda
	3847	543	427 2	0	2.10.10 2.58.00	II.	orná půda
	3856	830	505	0	2.10.10	II.	orná půda
	3860	1 356	429 927	0	2.10.10 2.58.00	II.	orná půda
	3863	493	372 121	0	2.10.10 2.58.00	II.	orná půda
	3897	3 866	234 141	0	2.10.10 2.58.00	II.	orná půda
	3929	3 789	62	0	2.10.10	II.	orná půda
	3936	5 394	226	0	2.58.00	II.	orná půda
	3937	1 693	665	0	2.58.00	II.	orná půda
	3951	3 790	53 355	0	2.10.10 2.58.00	II.	orná půda
	3992	4 502	184 339	0	2.29.11 2.58.00	III. II.	orná půda
4112	4 966	43	0	2.29.11	III.	orná půda	
celkem			29 309	2 038			
Části pozemků, na něž se vztahuje tento souhlas k dočasnému a trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF jsou graficky vyznačeny v přílohách č. 1, 2, 3, 4, které jsou nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.							

### Výměry záborů dle BPEJ

k. ú.	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	BPEJ
Žebětín	4 146	1 247	2.10.00
	4 378	789	2.08.10
	14 945	2	2.10.10
	2 776	0	2.58.00
	996	0	2.29.01
	227	0	2.29.11
	1 841	0	2.54.00
Σ (m <sup>2</sup> )	29 309	2 038	-

### Výměry záborů dle tříd ochrany

k. ú.	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	třídy
Žebětín	4 146	1 247	I.
	22 099	791	II.
	1 223	0	III.
	1 841	0	IV.
Σ (m <sup>2</sup> )	29 309	2 038	-

### B) Souhlas k dočasnému a trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF se uděluje za těchto podmínek:

- 1) Tento souhlas je udělován pouze pro uvedený účel a odnímanou zemědělskou půdu nelze využít jiným nezemědělským způsobem. V případě odstoupení od záměru musí zůstat odnímaná půda i nadále zemědělskou půdou.
- 2) Stavebník před zahájením stavby vytýčí hranice dočasného a trvalého odnětí zemědělské půdy ze ZPF a zabezpečí, aby hranice staveniště nebyly narušeny či svévolně posunovány na okolní přilehlé pozemky ZPF.
- 3) Veškeré plochy pro objekty zařízení staveniště, manipulační plochy, deponie budou zřízeny v rámci odnímaných částí pozemků.
- 4) Během realizace záměru budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
- 5) Dle ust. § 3b zákona stavebník doručí kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas k odnětí podkladem, do 30 dnů ode dne jeho platnosti orgánu ochrany ZPF krajského úřadu a dále orgánu ochrany ZPF Magistrátu města Brna.
- 6) Dle ust. § 11 odst. 4 písm.b) zákona povinný k platbě odvodů oznámí písemně orgánu ochrany ZPF krajského úřadu a orgánu ochrany ZPF Magistrátu města Brna zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením. Za zahájení záměru je z hlediska ochrany ZPF považováno zahájení skrývky ornice.
- 7) V souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona a na základě doložených výsledků pedologického průzkumu bude z předmětných pozemků provedena skrývka ornice o mocnosti 30 cm. Sejmuto bude cca 10 541 m<sup>3</sup> ornice z trvale odňatých pozemků.

- 8) Oprávněná osoba provozující stavební činnost je povinna zajistit ochranu uložené skrývky ornice před znehodnocením, ztrátami a ošetřovat deponie proti zaplevelení.
- 9) Oprávněná osoba provozující stavební činnost je povinna provést rekultivaci předmětných dočasně odňatých pozemků (2 038 m<sup>2</sup>) a pozemků ostatní plochy (2 581 m<sup>2</sup>) p. č. 3545, 3779 a 3773, k. ú. Žebětín dle níže schváleného „Plánu rekultivace“ (viz. Vyhodnocení důsledků umístění stavby na ZPF – I. průvodní zpráva, kap. 1.4.4, zpracovala: Ing. Katarína Kalivodová, 07/2019).
- 10) V souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona bude hospodárné využití skryté ornice (z trvale odňatých pozemků) zajištěno následujícím způsobem:
  - a) cca 2 850 m<sup>3</sup> ornice v mocnosti do 15 cm bude využito na vegetační úpravy stavby,
  - b) cca 774 m<sup>3</sup> ornice v mocnosti do 30 cm bude využito na rekultivaci pozemků plochy ostatní (pozemky p. č. 3545, 3779 a 3773, k. ú. Žebětín - 2 581 m<sup>2</sup>)
  - c) cca 6 917 m<sup>3</sup> ornice v mocnosti do 15 cm bude rozprostřeno na ploše lokality č. 1 a lokality č. 2 (zbývající části parcel, které nejsou záměrem dotčeny) v k. ú. Žebětín za účelem navýšení mocnosti ornice a zlepšení úrodnosti pozemků.
- 11) O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, využitím, ochranou a ošetřováním ornice se povede protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání ornice. Kopii protokolu doručí stavebník orgánu ochrany ZPF Magistrátu města Brna při kolaudaci stavby.
- 12) Po ukončení biologické rekultivace oprávněná osoba provozující stavební činnost písemně oznámí orgánu ochrany ZPF krajského úřadu ukončení rekultivace, za účelem provedení šetření v terénu v souladu s ust. § 11b odst. 2 zákona, na jehož základě potvrdí orgán ochrany ZPF krajského úřadu celnímu úřadu ukončení rekultivace. Na základě tohoto potvrzení o ukončení biologické rekultivace bude ukončena platba odvodů za dočasné odnětí půdy ze ZPF.

### **C) Plán rekultivace**

V souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. c) zákona schvaluje orgán ochrany ZPF krajského úřadu „Plán rekultivace“ (viz. viz. Vyhodnocení důsledků umístění stavby na ZPF – I. průvodní zpráva, kap. 1.4.4, zpracovala: Ing. Katarína Kalivodová, 07/2019), podle kterého budou předmětné dočasně odňaté pozemky a pozemky (p. č. 3545, 3779 a 3773, k. ú. Žebětín) plochy ostatní rekultivovány zpět do ZPF.

Plán rekultivace je označen razítkem krajského úřadu a paraťou, v originále bude uložen u orgánu ochrany ZPF krajského úřadu. Kopie plánu rekultivace bude uložena spolu s žádostí o odnětí půdy ze ZPF u orgánu ochrany ZPF Magistrátu města Brna.

### **D) Za dočasné odnětí zemědělské půdy ze ZPF se vymezuje platba odvodů**

Za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF (o výměře 2,9309 ha) se nevymezuje platba odvodů v souladu s ust. § 11a odst. 1 písmene b) zákona, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro „stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství“.

Za dočasné odnětí zemědělské půdy ze ZPF (o výměře 0,2038 ha) se vymezuje platba odvodů v souladu s ust. § 11 odst. 1 zákona.

Podle přílohy č. 4 vyhlášky č. 441/2013 Sb., oceňovací vyhlášky, je základní cena zemědělských pozemků s přiřazenou BPEJ (bonitovanou půdně ekologickou jednotkou)

- 2.08.10 stanovena ve výši 11,78 Kč/m<sup>2</sup>,

- 2.10.00 stanovena ve výši 15,82 Kč/m<sup>2</sup>,

- 2.10.10 stanovena ve výši 14,64 Kč/m<sup>2</sup>.

Podle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění pozdějších předpisů, jsou pozemky s přiřazenou BPEJ:

- 2.10.00 zařazeny do I. třídy ochrany, při výpočtu odvodu byl proto použit koeficient třídy ochrany 9,

- 2.08.10 a 2.10.10 zařazeny do II. třídy ochrany, při výpočtu odvodu byl proto použit koeficient třídy ochrany 6.

Při výpočtu odvodů nebyla použita ekologická váha vlivu podle části B zákona.

Odvody za dočasné odnětí se stanoví za každý kalendářní rok jako stý díl částky skutečné výše odvodů za odnětí půdy ze ZPF na dotčeném pozemku. V případě, že uvedené odnětí se uskuteční nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, odvody se stanoví ve výši jedné dvanáctiny stého dílu částky skutečné výše odvodů, a to za každý i započatý měsíc.

V souladu s ust. § 9 odst. 9 zákona se výše odvodů za dočasné odnětí zemědělské půdy ze ZPF vymezuje pouze orientačně (na podkladě doloženého výpočtu odvodů) v celkové výši cca **2.335 Kč za rok**.

Dle ust. § 11 odst. 2 zákona o výši odvodů za odnětí zemědělské půdy ze ZPF rozhodne orgán ochrany ZPF Magistrát města Brna podle přílohy zákona po zahájení realizace záměru. Dle ust. § 11 odst. 3 zákona se bude při rozhodování o odvodech vycházet z právního stavu ke dni nabytí právní moci prvního rozhodnutí vydaného ve věci podle zvláštního právního předpisu (stavební zákon).

### **Předmět žádosti**

Krajský úřad obdržel dne 27.09.2019 žádost Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČ 44992785, zastoupeného na základě plné moci VIAPONT, s.r.o., Vodní 258/13, 602 00 Brno, IČ 46995447, o dočasné a trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro akci „Východní obchvat Žebětína I. etapa“ v k. ú. Žebětín, okr. Brno-město.

Žádost nebyla podána v souladu ust. § 2h odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, v platném znění přímo u krajského úřadu.

Žádost byla postoupena krajskému úřadu odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna, který mj. uvedl:

1. *Doporučujeme zvážení zapodmínkování změny druhu pozemků v KN u pozemků, na kterých má dojít k odstranění stávající komunikace a k jejich rekultivaci a navrácení do ZPF, např. část pozemků 3779 a 3545 k. ú. Žebětín. Jinak by zůstala zbytková plocha na*



*části pozemků 3654, 3618, 3674 a 3625 k. ú. Žebětín, kterou by nebylo možné zemědělsky obdělávat.*

Krajský úřad doplnil závazné stanovisko o rekultivaci ploch ostatních pozemků: p. č. 3545, 3779 a 3773 v k. ú. Žebětín.

2. *V závazném stanovisku a vyjádření Odboru ÚPR MMB ze dne 2.7.2019, ani ve stanovisku stavebního Brno Žebětín ze dne 12.9.2019, není jednoznačně stanoveno, zda se jedná o záměr, pro který je stanoven účel vyvlastnění zákonem, nebo pro který lze tuto zemědělskou půdu vyvlastnit, a to ve smyslu výjimky uvedené v ust. § 9 odst. 6 písm. b) zákona o ochraně ZPF, při které není třeba dokládat vyjádření vlastníků pozemků. Odbor ÚPR MMB na žádost Odboru VLHZ MMB přislíbil v této věci vydat nové vyjádření.*

Dne 02.10.2019 vydal Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje, č. j. MMB/0404311/2019/Map sdělení, ve kterém uvedl, že předmětný záměr je veřejně prospěšnou stavbou.

Předmětem žádosti je jihovýchodní obchvat Žebětína, který řeší převedení dopravy ze silnice III/382 mimo zastavěné území. Obchvat odvede dopravu nyní směřující do Žebětína po ulicích Kohoutovická a Hostislavova, dále do městské části Brno-Bystrc. Trasa rovněž umožní připojení budoucí rozvojové plochy ve východní části Žebětína, zachová dopravní napojení k penzionu ELIOT na začátku trasy a dopravní napojení budoucí obytné zástavby, plánované severně nad Žebětínem.

Jedná se o dvoupruhovou komunikaci s rozšířením v místě křižovatek o odbočovací pruhy. Délka hlavní trasy je cca 865 m. Na začátku úseku je navržena průsečná křižovatka pro připojení ulice Kohoutovické a navazujícího území, na konci úseku na křížení s ulicí Hostislavovou je navržena okružní křižovatka o průměru 50,0 m s šířkou okružního pásu 5,50 m. Výhledově bude na tuto křižovatku dalším ramenem pokračovat další etapa obchvatu. Přibližně v polovině úseku vlevo je navržen zárodek pro výhledové připojení území. Podél komunikace je navržen levostranný chodník; součástí hlavního dopravního prostoru jsou rovněž cyklopruhy pro oba jízdní směry.

Z žádosti dále vyplývá, že navazujícím řízením dle stavebního zákona bude územní rozhodnutí.

### **Odůvodnění**

Žádost o udělení souhlasu k dočasnému a trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro akci „Východní obchvat Žebětína I. etapa“ v k. ú. Žebětín, okr. Brno-město, je opatřena všemi potřebnými doklady a náležitostmi, kterými jsou:

- postoupení žádosti Magistrát města Brna, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství ze dne 26.09.2019,
- žádost o vydání souhlasu k odnětí půdy ze ZPF ze dne 28.08.2019 vč. seznamu pozemků požadovaných k odnětí ze ZPF,
- plná moc,
- vyhodnocení důsledků umístění stavby na ZPF – průvodní zpráva vč. údajů o odvodnění, závlahách a protierozním opatření, bilance skrývky kulturních vrstev

půdy a jejího hospodárného využití, plánu rekultivace, výpočtu odvodů, přehledu vlastníků pozemků k záboru ZPF (zpracovatel: Ing. Katarína Kalivodová, 07/2019),

- pedologický průzkum (zpracovatel: BALUN geo s.r.o., 02/2019),
- výkresy - Specifikace záboru půdy – část 1., Specifikace záboru půdy – část 2., Zákres záboru ZPF do katastrální mapy – část 1., Zákres záboru ZPF do katastrální mapy – část 2. (zpracovatel: Ing. Katarína Kalivodová, 07/2019),
- výpisy z KN,
- sdělení s využitím skřívky ornice (uživatel pozemků GenAgro Říčany, a.s.),
- vyjádření k charakteru stavby Magistrátu města Brna, odboru územního plánování a rozvoje, č. j. MMB/0278458/2019/Map ze dne 02.07.2019,
- závazné stanovisko Magistrátu města Brna, odboru územního plánování a rozvoje, č. j. MMB/0259120/2019/Map ze dne 02.07.2019,
- územně plánovací informace o podmínkách vydání územního rozhodnutí Úřadu městské části města Brna Brno-Žebětín, stavebního úřadu, č. j. MCZEB 02090/2019/Bur ze dne 08.07.2019,
- vyjádření Úřadu městské části města Brna Brno-Žebětín, stavebního úřadu, č. j. MCZEB 02702/2019/Bur ze dne 12.09.2019,
- sdělení Magistrátu města Brna, odboru územního plánování a rozvoje, č. j. MMB/0404311/2019/Map ze dne 02.10.2019.

Orgán ochrany ZPF krajského úřadu shledal, že zemědělská půda může být pro daný záměr dočasně a trvale odňata ze ZPF, neboť byla prokázána nezbytnost navrhovaného nezemědělského využití, která je vyvolána potřebou řešit současnou dopravní situaci v předmětném území.

U požadovaného trvalého a dočasného záboru zemědělské půdy nebyl shledán zásadní rozpor se základními zásadami ochrany ZPF, vyplývajícími z ust. § 4 zákona.

Při udělení tohoto souhlasu bylo vzato dále v potaz, že předmětný záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací a záměr je zařazen mezi veřejně prospěšné stavby.

### **Poučení**

**Tento souhlas vydaný podle ust. § 9 zákona se stane závaznou částí rozhodnutí vydaného podle zvláštního právního předpisu (stavební zákon). Žadatel je proto povinen plnit podmínky stanovené v souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze ZPF ode dne nabytí právní moci navazujícího rozhodnutí vydaného podle stavebního zákona. Platnost souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze ZPF je totožná s platností navazujícího rozhodnutí.**

**Souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.**

**Změnit podmínky a další skutečnosti stanovené v tomto souhlasu může pouze orgán ochrany ZPF, který jej vydal, a to na návrh žadatele při řízení o změně rozhodnutí vydaného podle zvláštního právního předpisu.**

**Udělený souhlas se netýká majetkoprávních vztahů k dotčeným pozemkům.**

**Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 5, 6 a 7 správního řádu.**

V souladu s ust. § 18 odst. 6 zákona se žádost včetně přílohové části zasílá orgánu ochrany ZPF Magistrátu města Brna, kde bude uložena spolu se stejnopisem tohoto závazného stanoviska.

**Ing. František Havíř, v.r.**  
vedoucí odboru

Za správnost: Ing. Jana Marvanová

**Přílohy:**

- 1. Specifikace záboru půdy – část 1.
- 2. Specifikace záboru půdy – část 2.
- 3. Zákres záboru ZPF do katastrální mapy – část 1.
- 4. Zákres záboru ZPF do katastrální mapy – část 2.















Stanovisko obdrží:

- VIAPONT, s.r.o., Vodní 258/13, 602 00 Brno, IČ 46995447 - **DS**

Na vědomí:

- Magistrát města Brna, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, oddělení zemědělství, Kounicova 67, 601 67 Brno - **včetně žádosti**
- Úřad městské části města Brna Brno-Žebětín, stavební úřad, Křivánkovo náměstí 43/35, 641 00 Brno - **DS**

IČ  
70888337

DIČ  
CZ70888337

Telefon  
541651111

Fax  
541651579

E-mail  
[marvanova.jana@kr-jihomoravsky.cz](mailto:marvanova.jana@kr-jihomoravsky.cz)

Internet  
[www.kr-jihomoravsky.cz](http://www.kr-jihomoravsky.cz)